

FILIADA À FACESP

**ASSOCIAÇÃO
COMERCIAL**

ACIAS

SALTO

(11) 4602-6767 - www.aciasalto.com.br

Revista Digital

ACIAS

Dezembro 2021

*Feliz
Natal*



Palavra do Presidente

E finalmente chegamos a mais um Natal! Muitos foram os desafios até aqui e nada melhor que uma data cheia de significados para não nos deixar de acreditar nas coisas boas que estão por vir.

O Natal é uma das datas mais importantes para o comércio e a tendência esse ano é que haja um bom crescimento. Para isso é preciso aproveitar as oportunidades e utilizar de todas as ferramentas disponíveis, por isso vale lembrar a todos os comerciantes que invista nas promoções, na disposição de produtos, entre no espírito natalino e decore sua loja, vamos deixar nosso comércio bastante atrativo a nossos clientes.

Fica aqui o meu agradecimento por toda a luta e dedicação de vocês nesse ano atípico e a mensagem de que novas conquistas virão.

Um ótimo Natal a todos e que 2022 seja repleto de realizações!



Wladimir Lara - Presidente

15 de dezembro

Dia da

MULHER
advogada

Parabéns a todas as mulheres que lutam pela justiça todos os dias.

Encontros

Saiba um pouco mais sobre as reuniões e encontros que ocorreram no mês de novembro



Reunião Crea + Projeto Tietê 2022

Na terça-feira, dia 09/11/2021, tivemos a honra de sediar em nosso auditório a 143ª REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE MEIO AMBIENTE DO CREA-SP.

Além dos Engenheiros conselheiros do Crea-SP, o evento contou com a presença de diversas autoridades locais.

O Vice-Presidente da ACIAS, Engenheiro Paulo Takeyama, que também é membro do Crea-SP, trouxe essa reunião para Salto, prestigiando nossa cidade e divulgando o Projeto Todos pelo Tietê 2022.

O evento contou com diversas apresentações, visita monitorada a CSO Ambiental, onde os convidados puderam conhecer a operação desta empresa que faz de Salto uma referência, finalizando o evento com uma visita ao belo ponto turístico, o Complexo da Cachoeira.

Na tarde do dia 12/11/2021, o Presidente da ACIAS Wladimir Lara, o Vice Presidente Paulo Takeyama e a Gerente Neila Pranstetter se reuniram na sede da Associação de Sorocaba para uma reunião com os membros da RA9, RA10, Representantes da FACESP e da Boa Vista SCPC.

Alfredo Cotait – Presidente da FACESP está na foto com os Representantes da ACIAS.



Estacionamento Especial de fim de ano

Lado esquerdo da Rua 9 de Julho

Para beneficiar o Comércio e os consumidores saltenses nas compras de fim de ano, haverá uma modificação no estacionamento no PERÍODO NOTURNO.

De 1º dezembro a 24/12

Atenção ao novo
Estacionamento
Rotativo Gratuito



De segunda a sexta-feira
Das 19h às 22h

Aos sábados
Das 14h às 22h

Atenção:

No período noturno não haverá estacionamento rotativo (sem tempo máximo de ocupação das vagas.)

FILIADA À FACESP



**ASSOCIAÇÃO
COMERCIAL**
ACIAS SALTO

Nova integrante
do **Sebrae**
Érica Abreu



**Seja muito
bem vinda!**

ATENÇÃO

NOVO ESTACIONAMENTO ROTATIVO GRATUITO EM SALTO

A partir de 25/11/2021 funcionará na região central um sistema rotativo gratuito de uso de vagas de estacionamento (zona azul), visando estimular a presença do consumidor Saltense no comércio local.



A fiscalização do tempo de permanência será feito pela Guarda Civil Municipal e os Agentes de Trânsito.



Os veículos poderão ficar estacionados nesses locais pelo tempo máximo de 60 minutos em cada vaga.

Seguintes trechos:



Rua Nove de Julho, entre a Rua José Weisson e Henrique Viscardi; Rio Branco e Rui Barbosa, entre Prudente de Moraes e Sete de Setembro e Avenida Dom Pedro II, entre a Rua Prudente de Moraes e 24 de Outubro.



**De segunda a sexta-feira:
Das 10h às 18h**

Aos sábados: Das 10h Às 13h

**Após esses horários, o estacionamento
passa ser livre, sem controle.**

**Para maiores orientações e
informações entre em contato com
a Secretária da Defesa Social:**

Telefone: (11) 4029-5024 ou 4028-6666

Do mesmo modo permanece liberado o estacionamento do lado esquerdo da Rua Nove de Julho, de segunda a sexta-feira, das 19h às 22h e aos sábados, das 14h às 22h, liberado, sem controle de horário.

FILIADA À FACESP



**ASSOCIAÇÃO
COMERCIAL**

ACIAS

SALTO

CAMPANHA
LIMPE
SEU NOME
SRC ACIAS

ATÉ
50%
OFF



Você que tem restrição nos estabelecimentos participantes, **chegou a oportunidade de negociar!**

Atenção, campanha válida
de **10/11** até **31/12/2021**

Estabelecimentos
PARTICIPANTES



Loja Altino
Global School
DG Magazine
Skina Modas
Óptica Ana Porto
Legu Calçados
Loja e Bazar Dom Quixote

OdontoCompany
F.R. Molena
Bazar e Armarinhos 3B
Tutti Modas - Centro
Tutti Modas - Bela Vista

FILIADA À FACESP



Contato SRC ACIAS:
(11)4602-6767
Whats: (11) 91020-8217



Horário Especial do Comércio

Dezembro

FILIADA À FACESP



ASSOCIAÇÃO
COMERCIAL

ACIAS

SALTO

CALENDÁRIO

S	T	Q	Q	S	S	D
		1 Até as 22H	2 Até as 22H	3 Até as 22H	4 Até as 18H	5 Fechado
6 Até as 22H	7 Até as 22H	8 Até as 22H	9 Até as 22H	10 Até as 22H	11 Até as 18H	12 Fechado
13 Até as 22H	14 Até as 22H	15 Até as 22H	16 Até as 22H	17 Até as 22H	18 Até as 18H	19 Fechado
20 Até as 22H	21 Até as 22H	22 Até as 22H	23 Até as 22H	24 Até as 18H	25 Fechado	

Data de início: 01/12/2021 - Data de encerramento: 24/12/2021

Atendimento de seg..à sex.: até às 22H (exceto dia 24/12, véspera de feriado, que ficará até as 18H)

Aos sábados: Até às 18H horas.

Caros Comerciantes, verifiquem com os órgãos responsáveis, sobre as questões trabalhistas pelos horários de funcionamento.



MASTER CHASSI CABINE

desconto de
até 26%

90 dias de carência da primeira parcela
+ revisões inclusas

www.valecrenault.com.br

 (11) 97153-4010

CAMPINAS | (19) 3037-3200

JUNDIAÍ | (11) 2152-3200

SOROCABA | (15) 2102-3200

VALINHOS | (19) 3849-0225



Imagem ilustrativa

*Consulte condições na concessionária



RENAULT
PRO+

Declaração de MEI 2022



Você já tem uma empresa MEI ou está pensando em ter uma vida profissional e nunca ouviu falar de imposto de renda, ou já ouviu falar mais não sabe se deve fazer ou não a declaração, fique tranquilo(a), uma grande parte da população brasileira desconhece os processos e deveres que envolvem esse tributo.

De acordo com o Site do SEBRAE todo Microempreendedor Individual (MEI) exerce dois papéis, o de empresário (Pessoa Jurídica) e o de cidadão (Pessoa Física). E cada um dos papéis envolve também obrigações e deveres. Para o empresário, são necessários os pagamentos mensais do DAS e a entrega da Declaração Anual do Simples Nacional (DASN-SIMEI). Mas o cidadão, dependendo dos rendimentos, deve apresentar a Declaração de Imposto de Renda Pessoa Física (DIRPF). Todo ano o MEI tem o dever de declarar o valor do faturamento bruto do ano anterior, independente se ele teve faturamento ou não a declaração deve ser feita. A mesma pode ser entregue de forma simples e gratuita, uma das maneiras de fazer é pelo site www8.receita.fazenda.gov.br/ ou compareça no posto do SEBRAE Aqui de Salto, localizado na Rua 9 de julho,403, para a efetivação da declaração.

Como se preparar para a declaração:

Faça um relatório das receitas obtidas a cada mês

Não se esqueça de conferir se o valor das notas fiscais emitidas foi anotado corretamente no seu relatório. Conferiu todos os valores? Se estiver tudo correto, você tem até 31 de maio do ano 2022 para enviar a declaração, pela internet ou em um posto do SEBRAE Aqui.

Ainda tem dúvidas? Entre em contato com o posto de atendimento do SEBRAE Aqui de Salto pelo telefone – 4602-6764 ou 4602-6765

Indicadores econômicos

Você sabe o que são indicadores econômicos e qual a importância deles para o seu comércio?

Os indicadores econômicos são fundamentais para que as empresas tenham um planejamento estratégico que ajude a conduzir as suas atividades no dia a dia.

Acompanhe alguns índices importantes para o comércio varejista.

ICC Índice de Confiança do Consumidor

O Índice de Confiança do Consumidor (ICC) retraiu 4,6%, voltando para os 109,4 pontos. Na comparação com o mesmo período de 2020, houve avanço de 1,6%.

109,4 PTS
-4,6%



PESP Pesquisa de Emprego no Comércio Varejista de São Paulo

Em setembro houveram 116.441 admissões e 101.564 desligamentos – é a menor evolução mensal desde abril.

Com o resultado o estoque avançou 0,54%, atingindo 2.782 milhões de postos de trabalho formais.

+ 0,54%



PEIC Pesquisa de Endividamento e Inadimplência do Consumidor

Na capital paulista, o número de endividados bateu novo recorde em outubro: 2,84 milhões, representando 71,3% do total dos lares. Essa é a 11ª elevação consecutiva.

+71,3%



ICF Pesquisa Conjuntural do Comércio Varejista

O Índice de Intenção de Consumo das Famílias (ICF) obteve variação positiva, porém, tímida, de 0,4%, ao passar de 71,4 pontos, em setembro, para os atuais 71,7. Na comparação anual, o avanço foi de 9,5%.

71,7 PTS

+ 0,4%





eu te
ajudo a...

Como você pode ajudar seus clientes?

Hoje, mais do que nunca, estamos vivendo um momento onde ser colaborativo é essencial. Pessoas ajudando pessoas, pessoas resolvendo problemas e dificuldades. Opa, quer dizer que vamos falar sobre fazer caridade?

Não exatamente.

Ajudar a resolver uma dificuldade é a base de toda relação comercial, não devemos focar no produto ou serviço, devemos nos atentar na solução, na maneira de proporcionar a nossos clientes, através de nosso trabalho, um conjunto de coisas que possibilitem resolver determinada necessidade.

Ajudar seus clientes é estabelecer uma relação de confiança, cuidado, é ser prestativo, é mostrar a ele o quão comprometido você está.

Muitos empreendedores estão focados em vender seus produtos ou serviços e acabam esquecendo de focar no mais importante, que é encontrar uma solução que mais se adequa a

realidade, necessidade e até mesmo condições do seu cliente.



Ajudar a resolver uma dificuldade é a base de toda relação comercial, não devemos focar no produto ou serviço, devemos nos atentar na solução.



Ao invés de perguntar se seu cliente deseja comprar o seu produto tente entender se seu produto satisfaz uma necessidade, resolve um problema. Quando atendemos uma dor específica automaticamente efetuamos a venda. Todo cliente sabe muito bem do que precisa, mas nem todo o vendedor sabe como ajudá-lo em sua necessidade.

Pare um pouquinho para pensar, olhe atentamente para seu negócio e se pergunte, você está resolvendo problemas para você ou para seus clientes?

Associado do mês



Hoje vamos conhecer um pouquinho da história da Sicredi, uma instituição financeira cooperativa, onde todos os associados são donos e usuários dos produtos e serviços, participam das decisões e dos resultados do empreendimento.



**Cooperativa
Sicredi Nossa Terra**



**Rua Dr. Barros Júnior, 568
Centro**

Nosso maior orgulho

O propósito do cooperativismo de crédito é o nosso maior orgulho. Através dele, muitas pessoas prosperaram e transformaram a realidade de suas regiões.

O cooperativismo é um importante instrumento de organização econômica da sociedade. As cooperativas de crédito, foram criadas para oferecer soluções financeiras de acordo com as necessidades dos associados, promovendo o desenvolvimento local e regional ao manter os recursos nas comunidades onde eles foram gerados.

A importância de nossos associados

Por sermos um modelo democrático, todos possuem a mesma importância quando participam efetivamente das decisões da sua cooperativa.

Nossa motivação

Tendo como base a associação voluntária de pessoas em torno de um objetivo comum, o que motiva a cooperativa Sicredi é contribuir com a vida financeira das pessoas e promover renda, trabalho e desenvolvimento local.

Como cooperativa, investir no comércio local é impulsionar o desenvolvimento econômico. Por meio do apoio aos empreendedores locais e do engajamento das pessoas, o Sicredi, a exemplo, lidera o movimento "Eu Coopero com a Economia Local". A iniciativa mantém o site, que é uma plataforma de conteúdo para que o empreendedor impulsione seus negócios com dicas, orientações e até ferramentas que o ajudam na divulgação de seus produtos e serviços no ambiente digital. O movimento reforça os efeitos transformadores do cooperativismo.



Feliz Natal

É com sentimento de gratidão por todos que estiveram conosco neste ano, que desejamos um Feliz Natal e um Ano Novo repleto de conquistas.

Que juntos possamos vencer novos desafios e renovar as energias.

FILIADA À FACESP



**ASSOCIAÇÃO
COMERCIAL**

ACIAS

SALTO

Boas festas!



A importância da Decoração Natalina no comércio

A época mais iluminada do ano está chegando: o Natal! E você sabe por que é importante decorar o seu estabelecimento?

Muitos acham que é bobagem todo o brilho e luzes coloridas espalhadas pela cidade, seja no comércio, nas praças ou ruas, porém é aí que se enganam, pois além de trazer uma sensação de alegria, festa, harmonia e esperança de dias melhores para todos, a decoração natalina, em especial no comércio, tem o intuito de atrair mais clientes. Com uma vitrine bem decorada e harmonizada, os olhares dos clientes são atraídos com mais facilidade e isso pode gerar um aumento nas vendas.

Algumas empresas vão além e realizam eventos natalinos como a vinda do Papai Noel, corais natalinos, sorteios temáticos e muito mais, tudo para atrair a clientela nessa data tão especial.

Promover um ambiente natalino dentro e fora do ambiente corporativo faz com que os todos percebam a preocupação da empresa nos detalhes, no bem-estar e na promoção da época mais bonita do ano.

Então agora que você já sabe da importância da decoração natalina comemore essa data tão querida junto com seus clientes e deixe a criatividade tomar conta.



Dicas para a decoração de Natal

PRIMEIRO PASSO: PLANEJAMENTO

Para criar uma decoração interessante, é preciso levar em consideração alguns dados importantes, como as cores da loja, o tipo de público, o estilo da marca, entre outras coisas. Cada detalhe faz a diferença. Além disso, leve em consideração as cores da loja para que não se torne um carnaval! Claro que cores como verde e vermelho estarão presentes na decoração, mas o melhor a se fazer é tentar combinar os enfeites com as cores utilizadas na arquitetura comercial. Mantenha a harmonia.

PLANEJE A VITRINE:

A vitrine é o espaço principal para sua decoração, seu objetivo é mostrar a identidade da marca e influenciar os consumidores a entrarem e comprarem e, sendo assim, deve ser muito bem planejada. Você pode: usar adesivos, fotografias, frases de natal, embrulhos de presentes, meias, velas, plantas como o pinheiro e etc. A intenção é montar um cenário de destaque;

PENSE NO INTERIOR DA LOJA:

A decoração de dentro deve seguir o tema utilizado na vitrine. Não se esqueça da árvore de Natal, de detalhes que remetam à decoração externa, aos embrulhos e aos produtos em oferta.

A FACHADA DA LOJA:

Se sua loja fica na rua, pense na possibilidade de criar uma decoração externa, que dialogará com a decoração usada na vitrine e no ambiente interno. Isso ajuda a chamar a atenção do público, principalmente à noite. Você pode usar pisca-pisca, plantas, luzes coloridas e o que mais a criatividade permitir.

Mas tome cuidado:

No final, não deixe a decoração se destacar mais que os próprios produtos, ok? Devem estar sempre em concordância e harmonia. O Natal é sempre um bom momento para criar um local aconchegante e atrativo para os clientes.

Aniversariantes Dezembro



03/12

Murilo Grivol

Diretor



23/12

Neila Pranstetter

Colaboradora

17/12

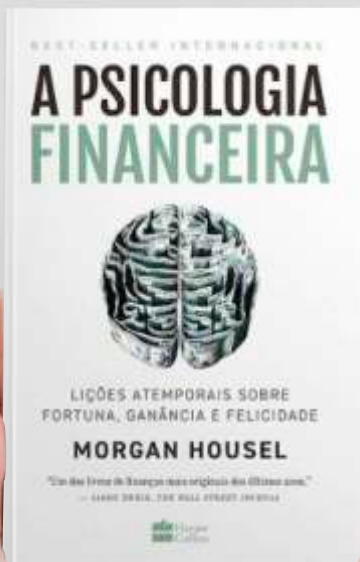
Massaaki Sakagami

Diretor

Dica de Leitura

O livro de finanças mais comentado dos últimos anos!

A forma como lidamos com o dinheiro costuma ser explicada como um campo puramente matemático, no qual dados e fórmulas nos dizem o que fazer. A verdade, porém, é que grandes decisões monetárias não são tomadas diante de uma planilha. Abordando a gestão financeira de maneira inédita, Morgan Housel apresenta casos de sucessos e fracassos que demonstram a importância do fator psicológico nas





Jurídico

Aluguel em atraso

Atenção aos meios adequados de cobrança



O proprietário do imóvel locado conta com opções previstas na lei para receber os valores em atraso. E o primeiro passo será sempre a notificação extrajudicial por parte do proprietário ou administradora. Estas notificações de cobrança são fundamentais para a cobrança de aluguel e podem ser feitas de diversas maneiras: e-mail, telefone, SMS ou, até mesmo, aplicativos de mensagens, como o WhatsApp.

Os tribunais pátrios têm sido bem severos em suas posições sobre o uso de sistemas de cobranças não previstas no contrato de locação, considerando a forma indevida enquadrando tanto o contratante quanto as empresas de cobrança no capítulo Das penalidades criminais e civis da Lei nº 8.245 de 1991.



Os tribunais consideram que "Não é razoável repassar (a cobrança) para o consumidor. É um risco do negócio e um ônus da imobiliária, que já lucra em outras frentes." Persistindo a inadimplência contratual após a notificação de atraso de pagamento dos alugueres o proprietário do imóvel conta com opções previstas na lei para receber os valores em atraso.





Caso as notificações extrajudiciais não surtam efeito, é possível ingressar com um processo de cobrança de aluguel. Outra medida é a ação de despejo, que visa a desocupação do imóvel diante da inadimplência.

Nesse caso, o inquilino e o fiador podem evitar a rescisão do contrato com o pagamento do débito atualizado no prazo de 15 dias, incluindo as custas processuais e os honorários advocatícios, previstos na lei e no contrato, mas não é permitido taxas de empresas de cobrança de recuperação de crédito, já que não previstas em lei. Vale lembrar que as ações de cobrança e de despejo podem ser feitas em conjunto.

Ressalte-se que a Lei do Inquilinato é ainda mais severa do que o Código de Defesa do Consumidor, e cobranças realizadas por meio não previstos em lei e cobranças de taxas de cobrança pode gerar direito a indenizações.

Em uma transação imobiliária o correto é colocar no contrato tudo que se refere às despesas para que o inquilino possa planejar seus gastos mensais com maior segurança. Não é correto cobrar o que não está no contrato ou utilizar meios não previstos em lei para efetuar a cobrança.

Deve-se ainda considerar que a imobiliária ao fazer a cobrança conta com profissionais que conhecem as melhores práticas para a cobrança de aluguel e poderá dar o suporte necessário para receber os valores devidos pelo inquilino, a condição do imóvel, limites de negociação do proprietário de quem é a representante mandatária, tem autonomia para negociação dos valores, além de outros benefícios durante o contrato de locação, questões sobre as quais uma empresa de recuperação de crédito não teria expertise. Podendo este tipo de empresa auxiliar a cobrança somente em casos de dívidas constituídas judicialmente e quando já esgotados os recursos da fase de execução.

Sempre Fique atento às ações legais!

... ..

NESSE NATAL, AJUDE O *papai noel* A ENCONTRAR SUA LOJA

... ..



DUETTO

Anuncie na FM 90 e alcance pessoas que você nunca imaginou!

Os custos para anunciar no rádio são **baixos e atrativos**.

O rádio é o segundo veículo de comunicação **mais consumido no Brasil***.

9 em cada 10 adultos ouvem rádio, seja em casa, no carro ou pelo celular*.

Quando você anuncia no rádio, sua marca chega até o cliente, **onde ele estiver:**

NO TRABALHO

NA ACADEMIA

NO CARRO

EM CASA



A FM 90 é especialista em levar informação aos ouvintes e trazer ótimos resultados aos anunciantes!



FM 90, de bem com o sucesso!

**Descubra como anunciar no rádio é fácil!
Entre em contato com a FM 90!**

(11) 4028-0459 | (11) 93096-6928

comercial@fm90.com.br

www.fm90.com.br

f/fm90.9 @/radiofm90

*Segundo pesquisa da Associação das Emissoras de Rádio e Televisão do Estado de São Paulo

Novos associados

Sejam
bem
vindos



REI PET

Rua Rodrigues Alves - 521 -
Centro, Salto/SP

(11) 4028-1136

Novos horários em 2022



A partir de 2022 não
abriremos aos sábados

Horário de funcionamento:
Segunda à sexta das **8h as 18h**

FILIADA À FACESP



ACIAS

SALTO

ANABELLE
COSMÉTICOS

E-mail: contato@anabelecosmeticos.com.br
Telefone: (11) 4021-2294

CONFORSEG
SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA

ALARME - CERCA ELÉTRICA - CONCERTINA
SISTEMAS DE CFTV - INTERFONIA - FECHADURAS
ALARME DE INCÊNDIO

(11) 4021-9736
(11) 4021-9771
(11) 99162-6004

Rua Rio Branco, nº 390 - Centro
Salto/SP

Locação do Auditório

Precisa de um espaço com toda infraestrutura para realizar apresentações, treinamentos, palestras, entrevistas de grande porte ou reuniões de sua equipe? O auditório da ACIAS é perfeito para atender as necessidades de acomodação que você precisa.

Associados ACIAS tem desconto especial!



Também temos para locação, uma sala de reunião que comporta até 20 pessoas!



O espaço possui:

- Ar-condicionado;
- Projetor e microfone;
- Som e iluminação de alta qualidade;
- Cadeiras com e sem apoio para escrita (88 unidades);
- Toaletes masculino e feminino;
- Mini copa para apoio a buffets.

FILIADA À FACESP

**ASSOCIAÇÃO
COMERCIAL**
ACIAS SALTO

Para maiores informações entre em contato conosco:

 **(11)4602-6767**